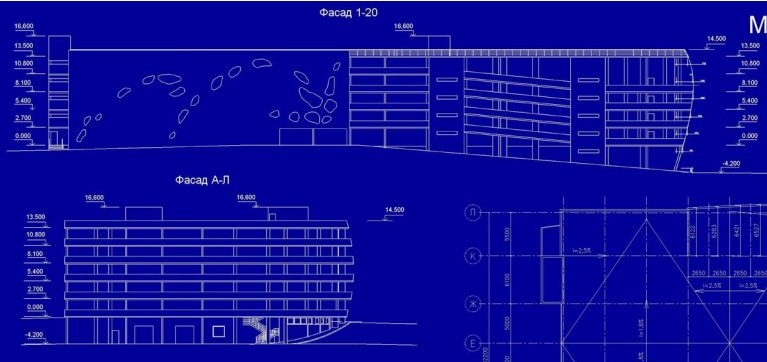


ПОТОМКИ РОЗМЫСЛОВ

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Проектное бюро ООО "Потомки Розмыслов" осуществляет свою деятельность с 2003 года. За это время реализовано более 60 проектов зданий различного назначения, среди которых торгово-развлекательные и спортивно-оздоровительные комплексы, бассейны, административные, производственные и складские здания, многоуровневые гаражи - стоянки, автоспеццентры. Накопленный опыт позволяет проектировать как объекты нового строительства, так и реконструкцию, перепрофилирование и надстройку существующих зданий. Наша проектная организация выполняет весь комплекс проектных работ: от первых консультаций и разработки архитектурной концепции до выполнения рабочей документации во всех разделах проекта и авторского надзора за строительством. В случае необходимости оказывает помощь в выполнении функций Заказчика и в получении требуемых согласований.

ООО "Потомки Розмыслов" Россия, г. Москва, 2-й Обыденский пер., д. 12а,
юр. адрес: Россия, 127051, г. Москва, Малая Сухареvская площадь, д. 6, стр. 1 (помещение ТАРП ЦАО) тел: 8(926) 780-25-05, 8(916) 512-80-19
E-mail: potomki@mail.ru, www.potomkirozmisllov.ru



Многоэтажный гараж-стоянка с подземным этажом



Адрес:

г. Москва, ул. Ак.Варги.

Общие сведения
по объекту:

Общая площадь $\approx 15000 \text{ м}^2$,
несущие конструкции -
монолитный железобетон,
сложные грунты

Генпроектировщик:

ООО "Архитектурное бюро
Т. Башкаева"

Наименование
выполняемых работ:

Выполнение конструктивного
раздела, авторский надзор

Ответственные
исполнители:

Главный конструктор -
Сапельников Н.П.

Период проектирования:

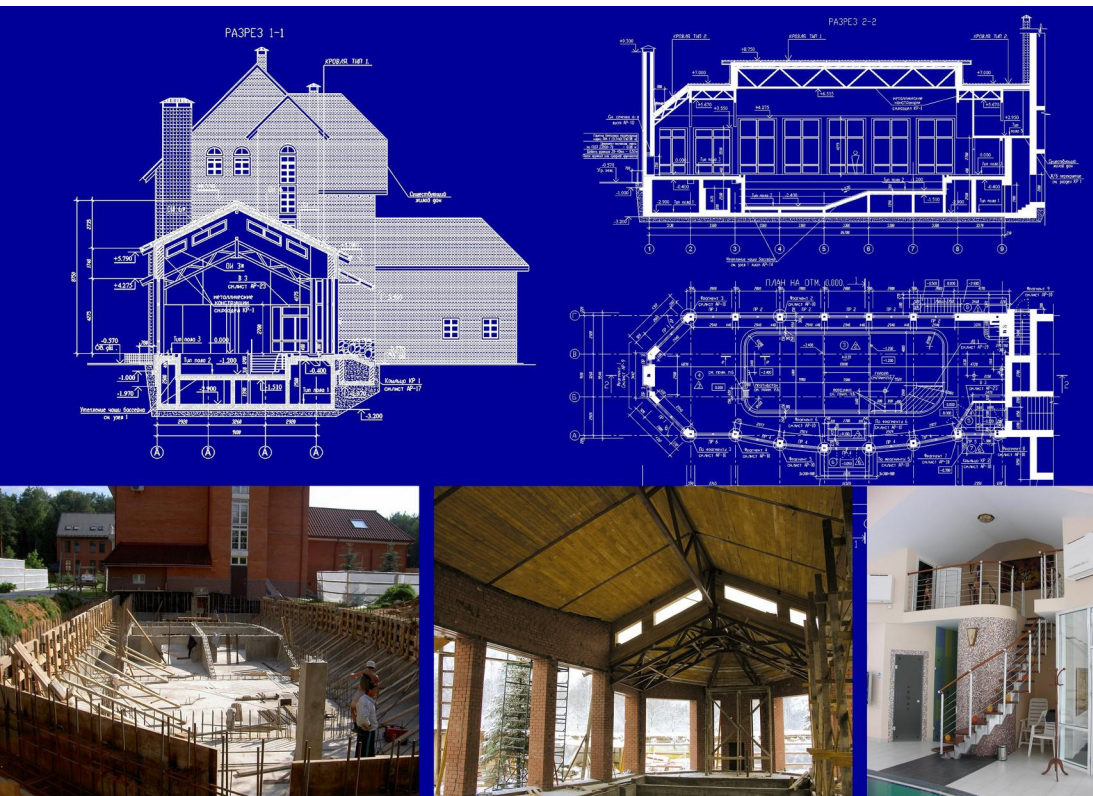
Июль 2001 -
Декабрь 2001г.



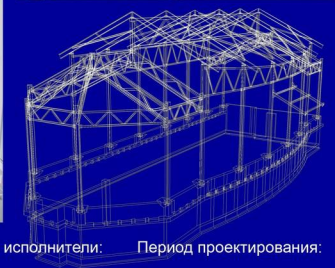
**Реконструкция здания котельной
и перепрофилирование в административное здание.**
Устройство двух подземных этажей
с заглублением одного этажа ниже
существующих фундаментов,
надстройка 3-5 этажей



Адрес:	Общие сведения по объекту:	Генпроектировщик:	Ответственный исполнитель / Наименование выполняемых работ:	Период проектирования:
г. Москва, Тетеринский переулок, 4/8С2	Общая площадь ≈5000м², несущие конструкции - монолитный ЖБ, на склоне	ООО "Рабус"	Главный конструктор - Сапельников Н.П. / Выполнение конструктивного раздела, авторский надзор	Июнь 2002 - Март 2003г.

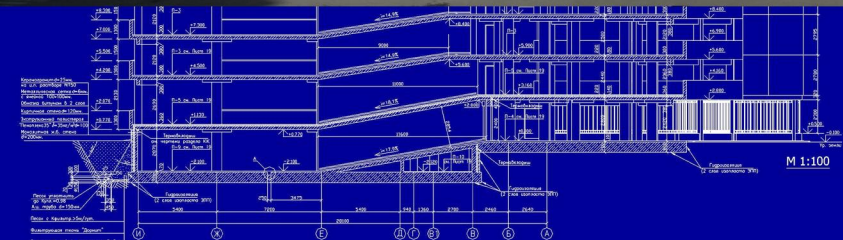


Пристройка с бассейном к существующему коттеджу

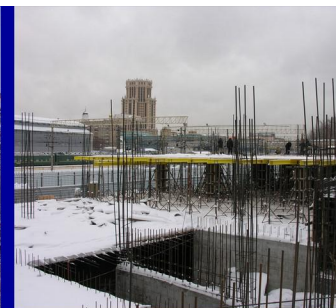


Адрес:	Генпроектировщик:	Наименование выполняемых работ:	Ответственные исполнители:	Период проектирования:
Московская область, Ногинский район, пос. Новая Купавна	ООО "Потомки Розмыслов"	Выполнение архитектурного и конструктивного разделов, авторский надзор	ГАП - Суздаль О.В. Главный конструктор - Спельников Н.П.	Август 2004 - Январь 2005г.

Многоэтажный гараж-стоянка с подземным этажом



Адрес:
г. Москва,
ул. Летниковская, д. 10



Общие сведения
по объекту:
Общая площадь 16000м²,
несущие конструкции -
монолитный ЖБ,
сложные грунты

Генпроектировщик:
Субподряд:
ЗАО "ПОИСК-11",
ООО "Потомки Розмыслов"

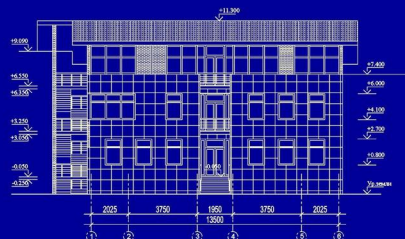
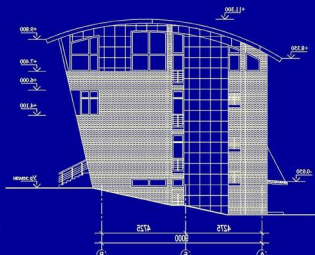
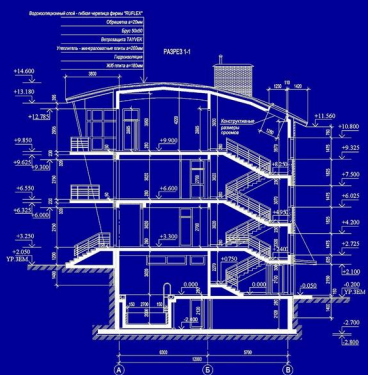
Наименование
выполняемых работ:
Выполнение конструктивного
раздела



Ответственный
исполнитель:
Главный конструктор -
Сапельников Н.П.

Период проектирования:
Ноябрь 2004 -
Июнь 2005г.

Офисное здание с бассейном в подземной части



Адрес:

Московская область, г. Долгопрудный,
Лихачевский пр-д, д. 28.

Общие сведения по объекту:

Общая площадь 900м², несущие конструкции -
монолитный ЖБ

Генпроектировщик:

ООО "Потомки Розмыслов"

Наименование выполняемых работ:

Выполнение архитектурного и конструктивного разделов,
инженерные разделы ОВ, ВК, ЭЛ, ТХ, авторский надзор

Ответственные исполнители:

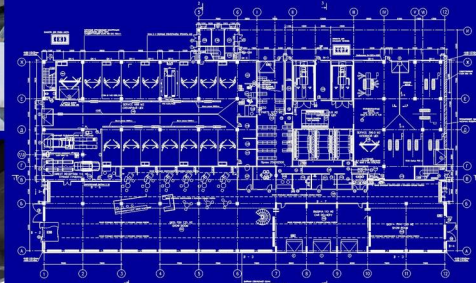
ГАП - Суздаль О.В.
Главный конструктор - Сапельников Н.П.

Период проектирования:

Июнь 2004 - Октябрь 2004г.



Специализированный автотехцентр “AUDI” на Таганке



Адрес:
г. Москва,
Михайловский проезд,
4с3

Общие сведения
по объекту:
Общая площадь 5230м²,
несущие конструкции -
монолитный ЖБ



Генпроектировщик/
Субподряд:
ООО "Проектное бюро Ае-1"/
ООО "Потомки Розмыслов"



Наименование
выполняемых работ:
Выполнение конструктивного раздела,
авторский надзор

Ответственный исполнитель:
Главный конструктор - Савельников Н.П.

Период проектирования:
Февраль 2006 - Июнь 2006г.

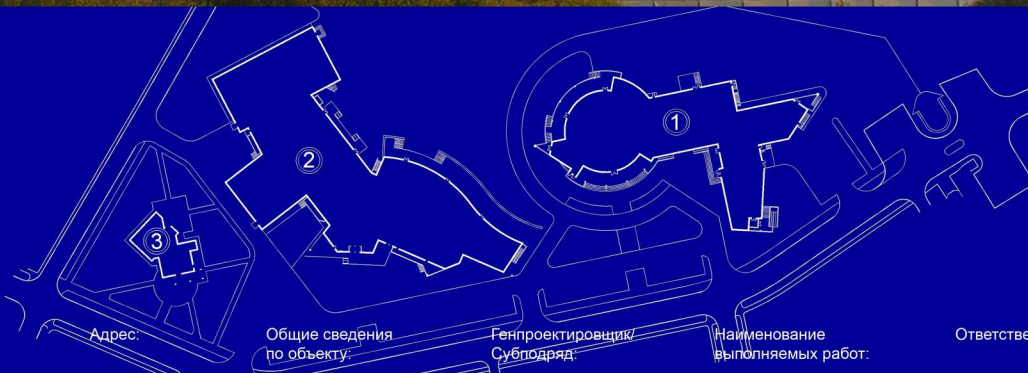
Общественный центр на территории посёлка "Резиденции Бенилюкс": торгово-развлекательный и спортивно-оздоровительный комплексы



Объёмно-планировочные и конструктивные решения

Объёмно-планировочное решение общественного центра определено исходя из конфигурации участка, ярко выраженного рельефа, близости коттеджной застройки и главного въезда на территорию посёлка. Сооружения центра располагаются вдоль дороги от главного въезда к северо-западной части участка. Южные фасады зданий общественного центра с главными входами обращены в сторону застройки посёлка, северные фасады с открытыми террасами, выходами к открытому бассейну и теннисным кортам – в сторону склона и ручья. Этажность зданий (один – два этажа) и сложность конфигурации в плане решены проектом с целью максимального приближения масштаба общественных сооружений к коттеджной застройке посёлка. Кровли зданий в основном скатные, фасады – максимально остекленные. Большепролетные сооружения (крытые корты, бассейн и т.д.) разбиты на отдельные объёмы с целью уменьшения масштаба сооружений в целом.

Конструктивная схема здания: цокольный этаж выполнен из монолитного железобетона, вышележащие этажи – пространственный металлический связевый каркас с монолитными железобетонными стенами и перекрытиями. Пространственная жесткость здания обеспечивается монолитными стенами, стенами лестничных клеток, металлическими связями, дисками перекрытий, объединяющими вертикальные элементы. Несущие конструкции надземной части: стены из монолитного железобетона толщиной 200 мм; колонны, балки из стального проката; перекрытия – монолитные железобетонные по профлисту толщиной 150 мм. Несущие конструкции покрытия бассейна переменным пролетом от 22 м до 12 м шагом 5 м: металлические фермы из гнутых замкнутых сварных профилей квадратного сечения. Несущие конструкции покрытия кортов пролетом ~ 20 м шагом 6 м: стальные рамы из гнутых замкнутых сварных профилей квадратного сечения.



Объекты:

1. Торгово-развлекательный комплекс
2. Спортивно-оздоровительный комплекс
3. Детский досуговый центр

Адрес:

Московская область,
Истринский р-н,
д. Чесноково

Общие сведения
по объекту:

Общая площадь - 12600 м²;
несущие конструкции - МК
и монолитный железобетон

Генпроектировщик/
Субподряд:

ООО "Моспромстрой"/
ООО "Потомки Розмыслов"

Наименование
выполняемых работ:

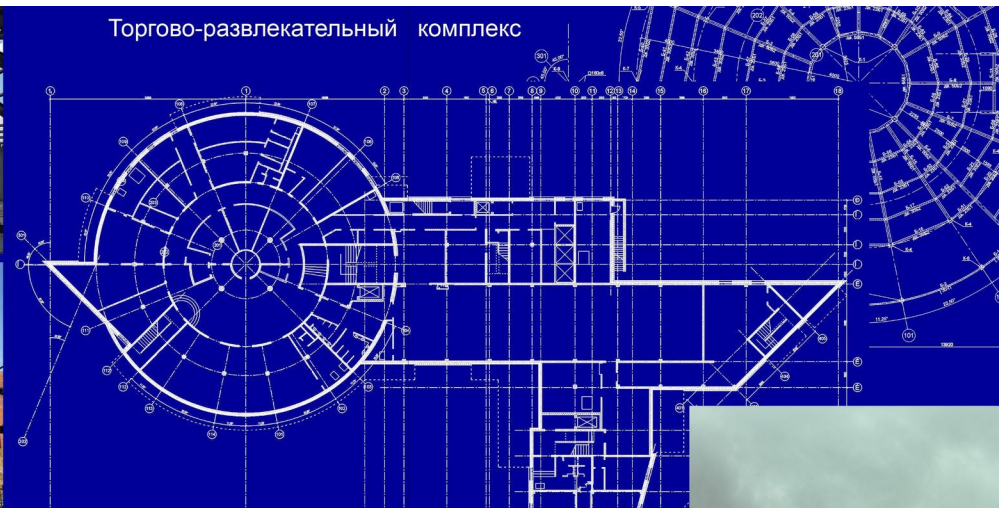
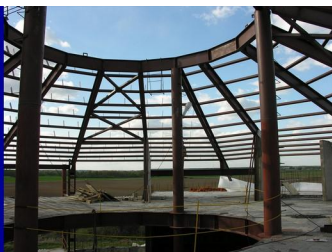
Выполнение архитектурного
и конструктивного разделов,
авторский надзор

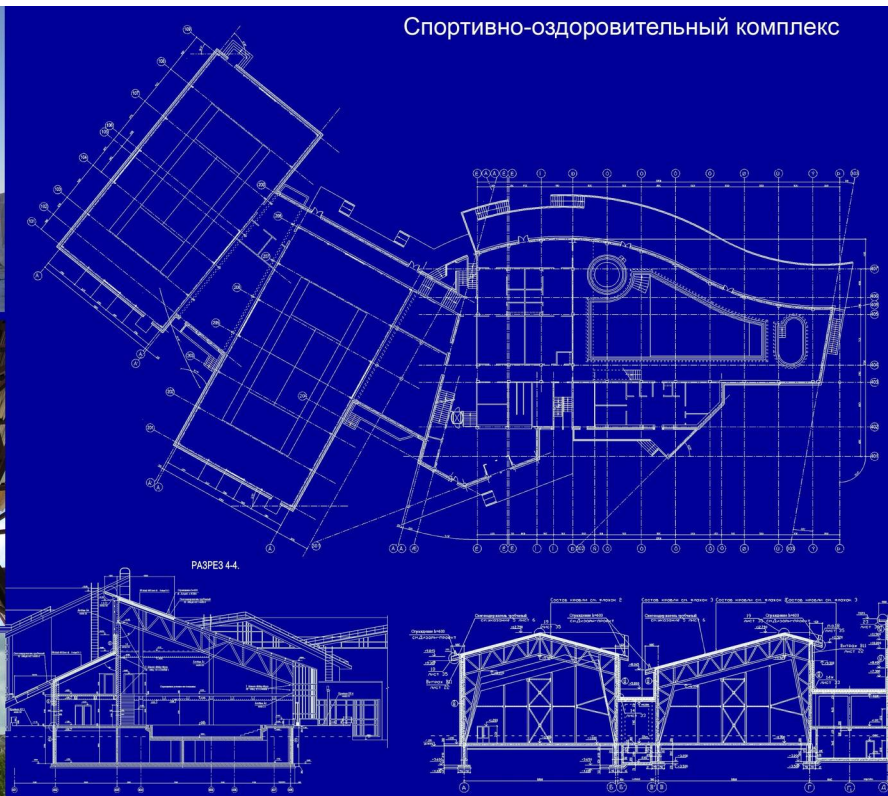
Ответственные исполнители:

ГАП - Суздаль О.В.
Главный конструктор -
Сапельников Н.П.

Период проектирования:

Июнь 2005 -
Октябрь 2006г.







Адрес:
г. Москва,
Лыковский проезд, 13

Общие сведения
по объекту:
Общая площадь 4500м²,
несущие конструкции МК

Специализированный автотехцентр "AUDI" в Строино

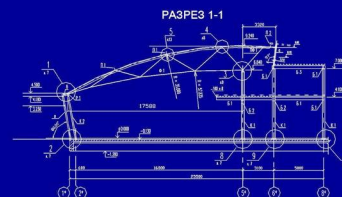
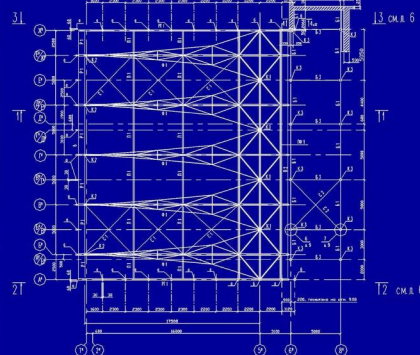


СХЕМА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ ПОКРЫТИЯ



Наименование
выполняемых работ:

Выполнение конструктивного раздела,
авторский надзор

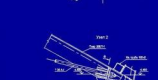


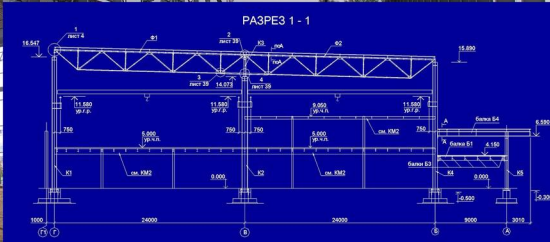
Ответственный исполнитель:

Главный конструктор - Соболев Ю.В.

Период проектирования:

Июнь 2005 - Август 2006г.

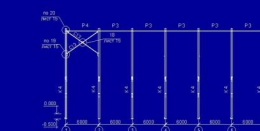




Адрес:

Московская область,
Солнечногорский р-н,
деревня Радумля,
мкрн Мехзавода №1.

Солнечногорский
завод преформ
"ЕВРОПЛАСТ"



Общие сведения
по объекту:

Общая площадь $\approx 12400\text{м}^2$,
несущие конструкции - МК
и монолитный железобетон



Генпроектировщик:

ООО "Потомки Розмыслов"

Наименование
выполняемых работ:

Выполнение архитектурного
и конструктивного разделов



Ответственные
исполнители:

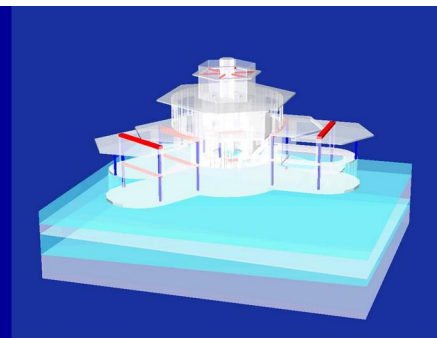
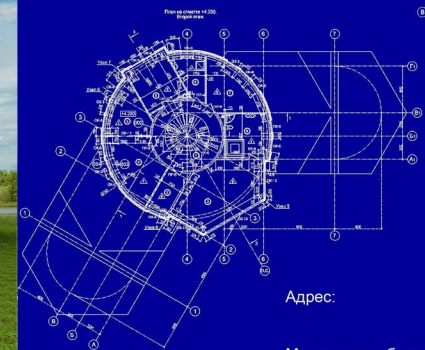
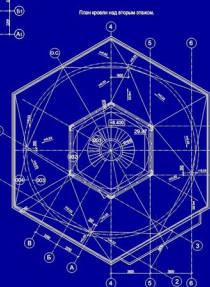
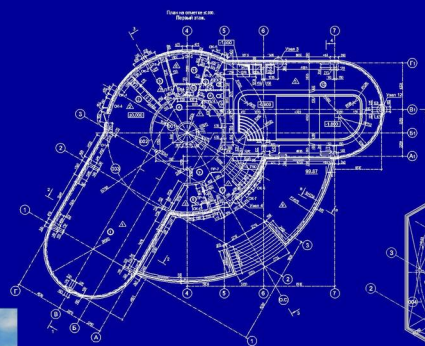
ГАП - Гридюшко В.В.
Главный конструктор -
Соболев Ю.В.

Период проектирования:

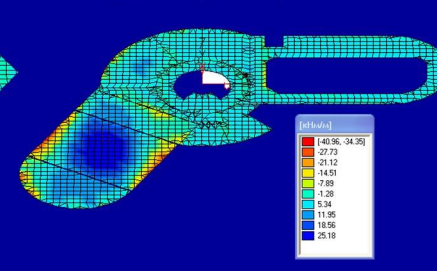
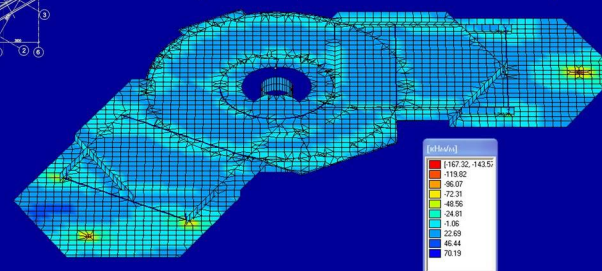
Март 2006 -
Октябрь 2006г.



Частный жилой дом с бассейном



цветовое изображение изгибающих моментов в расчётных схемах перекрытий подвала и первого этажа



Адрес:

Московская область,
Солнечногорский район,
Кривцовское СП,
д. Логоново, Уч.№083-1

Общие сведения
по объекту:

Общая площадь $\approx 870 \text{ м}^2$,
несущие конструкции -
монолитный ЖБ

Генпроектировщик:

ООО "Потомки Розмыслов"

Наименование
выполняемых работ:

Выполнение архитектурного,
конструктивного разделов

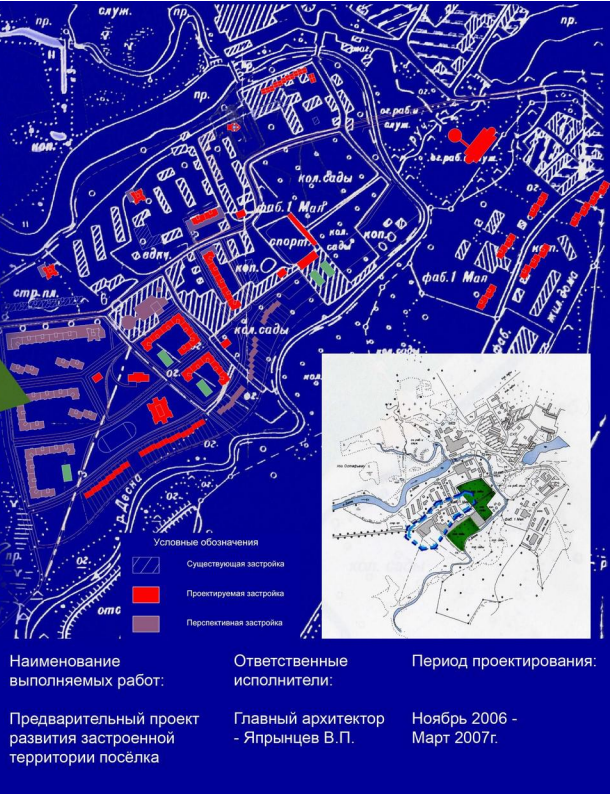
Ответственные
исполнители:

ГАП - Гридюшко В.В.
Главный конструктор -
Сапельников Н.П.

Период проектирования:

Июнь 2006 -
Март 2007г.

Предварительный проект развития застроенной территории поселка «Фабрика 1-го Мая» Сельского поселения Рязановское Подольского муниципального района Московской области

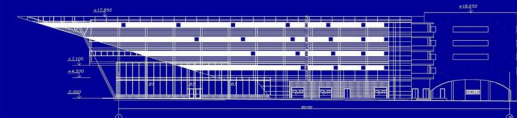
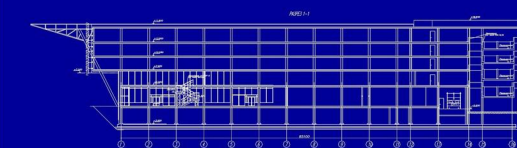




Гараж- стоянка с торговым комплексом



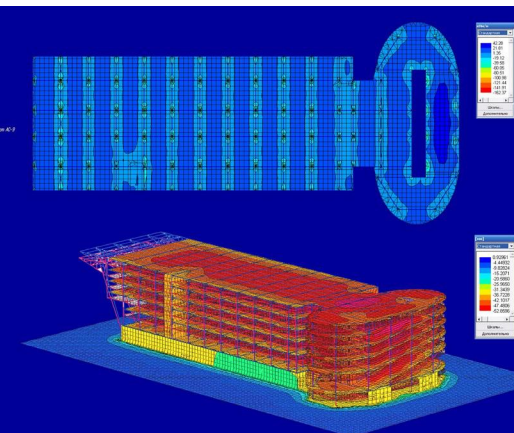
Адрес:
г.Москва,
Студеный пер., влд., 5-7



Общие сведения
по объекту:
Общая площадь $\approx 14100\text{м}^2$,
несущие конструкции - МК
и монолитный железобетон

Генпроектировщик/
Субпроект:
ООО "Архитектурное бюро
Т. Башкаева"/
ООО "Потомки Розмыслов"

Наименование
выполняемых работ:
Выполнение
конструктивного раздела
стадии "Проект"

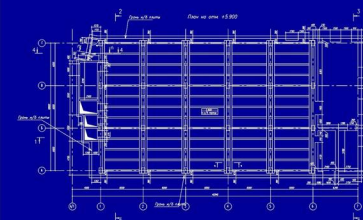
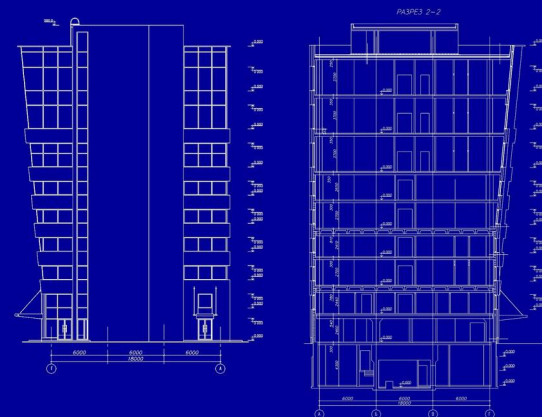
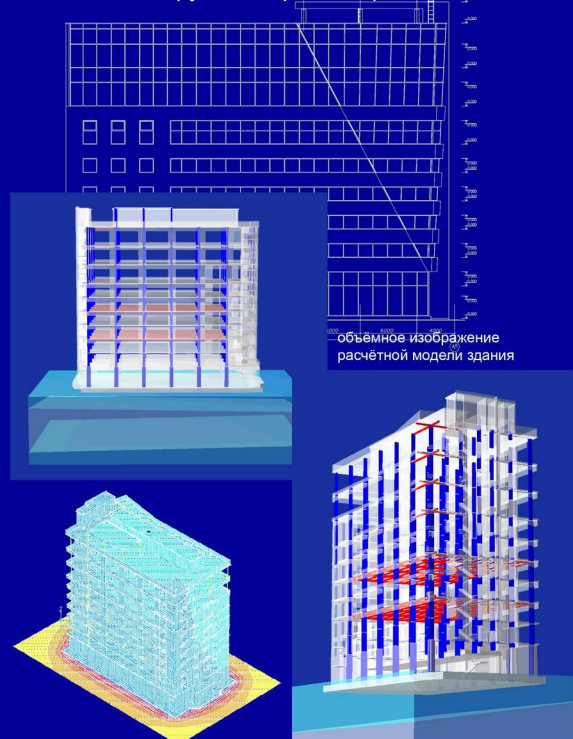


Ответственные
исполнители:
Главный конструктор -
Сапельников Н.П.

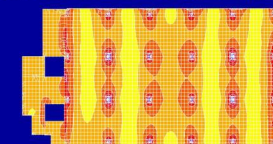
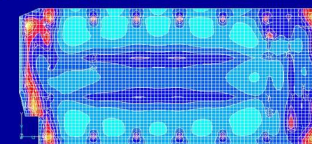
Период проектирования:
Август 2007 -
Сентябрь 2007г.



Реконструкция торгово-офисного комплекса



цветовое изображение моментов в расчётных схемах фундаментной плиты и встраиваемого перекрытия



Адрес:

г. Москва
Старопетровский проезд,
вл. 7а, стр. 22

Общие сведения
по объекту:

Общая площадь 6338,7м²,
несущие конструкции -
сборный и монолитный ЖБ

Генпроектировщик/
Субпроект:

"ДЭГА" архитектурное
бюро"/
ООО "Потомки Розыслов"

Ответственный
исполнитель / Наименование
выполняемых работ:

Главный конструктор -
Сапельников Н.П. /
Выполнение конструктивного раздела.

Период проектирования:

Декабрь 2007 -
Июль 2008г.



Загородный дом с гаражом и бассейном



Адрес:

Московская область,
Домодедовский район,
Назарьевское с. поселение,
д. Акулинино, уч. 3

Общие сведения по объекту:

Общая площадь $\approx 2500\text{м}^2$,
несущие конструкции -
монолитный железобетон

Генпроектировщик/ Субподряд:

ООО "А-Я студия"/
ООО "Потомки Розмыслов"

Наименование выполняемых работ:

Выполнение
конструктивного раздела,
авторский надзор

Ответственные исполнители:

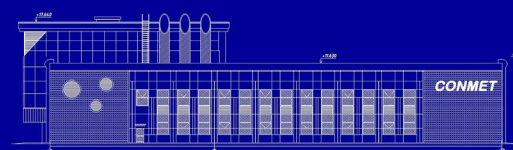
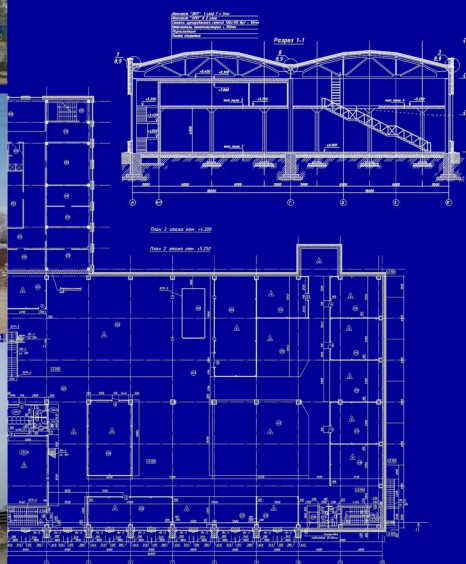
Главный конструктор -
Сапельников Н.П.

Период проектирования:

Ноябрь 2007 - Февраль 2009г.



Реконструкция незавершенного строительства
экспериментальной базы в предприятие
по производству медицинского оборудования



трехмерные виды будущего завода



Адрес:

г. Тула
Привокзальный район,
ул. Ликбеза, д. 20

Общие сведения по объекту:

Общая площадь $\approx 8500 \text{ м}^2$,
несущие конструкции - сборный
и монолитный железобетон, металл

Генпроектировщик:

ООО "Потомки Розмыслов"

Наименование
выполняемых работ:

Проект реконструкции

Ответственные исполнители:

ГАП - Япрынцева Л.В.
ГИП - Япрынцев В.П.
Главный конструктор - Сапельников Н.П.

Период проектирования:

Июнь 2009 - Декабрь 2009г.

Реконструкция и строительство клиничко-хирургического
комплекса ФГУ «Федерального научного центра ТиИО
им. академика В.И. Шумакова» Минздравсоцразвития РФ

В настоящее время комплекс Федерального научного центра трансплантологии и искусственных органов расположен на участке площадью 2,5 га, который находится в Северо-Западном административном округе города Москвы, в зоне концентрации лечебных учреждений, в границах улиц Щукинская, Сосновая и Пехотная.

Для реализации в строительстве разработанной медицинской структуры и состава Федерального научного центра трансплантологии и искусственных органов предполагается застройка свободных территорий существующего участка и реконструкция существующих корпусов. На территории Федерального научного центра трансплантологии и искусственных органов планируется реконструировать 5-ть существующих лечебных основных блоков, а так же построить 6-ой блок, здание амбулаторно-восстановительного лечения и ряд зданий и сооружений хозяйственного и технического назначения.

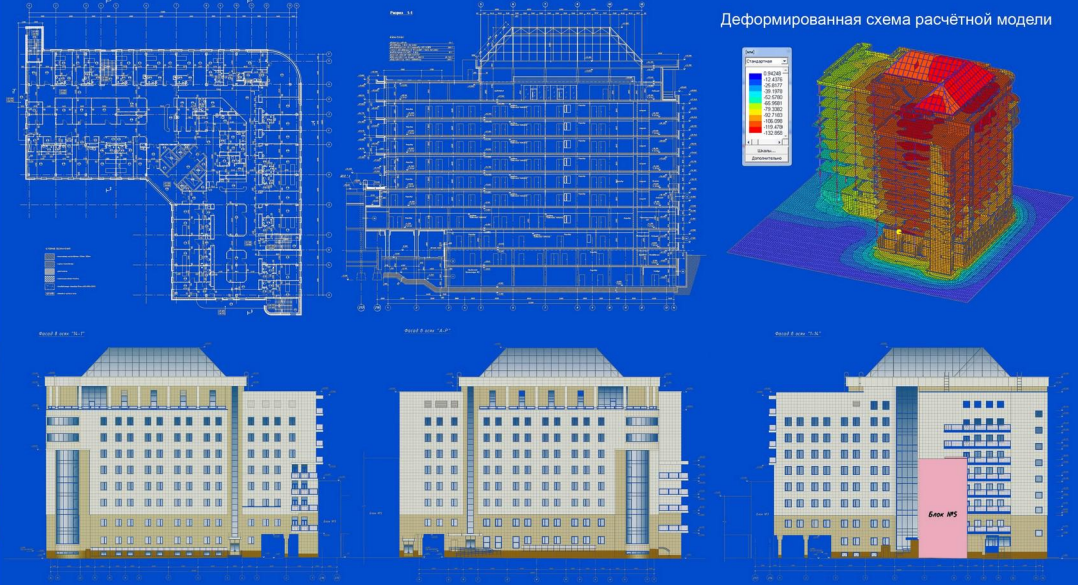
Наша организация осуществляет проектирование вновь возводимых зданий - блока №6 и амбулаторно-восстановительного корпуса.

Строящееся здание хирургического блока №6 примкнёт торцевыми сторонами к существующим блокам №3 и №5, соединившись с ними подземными переходами в уровне подвала, здание будет иметь "Г"-образную форму в плане и придаст объемно-пространственной композиции всего комплекса архитектурную завершенность. Образовавшийся при этом внутренний двор имеет два въезда, обеспечивая необходимые подъезды пожарных машин, машин хозяйственного и технического обеспечения жизнедеятельности медицинского комплекса.



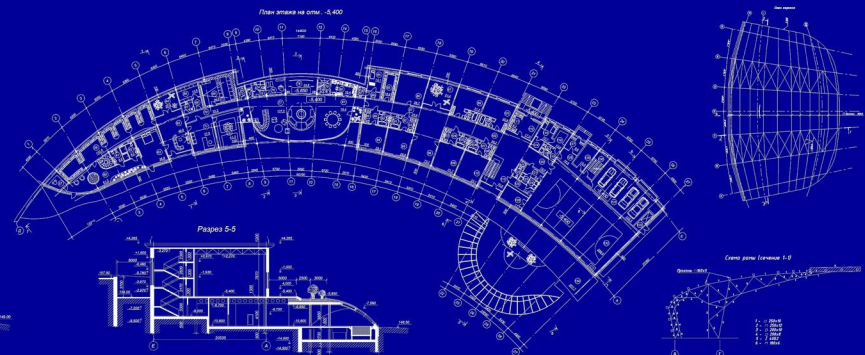
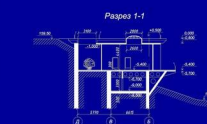
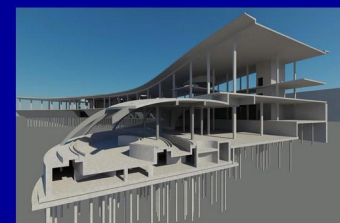
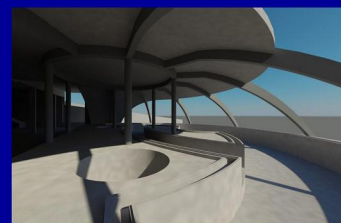
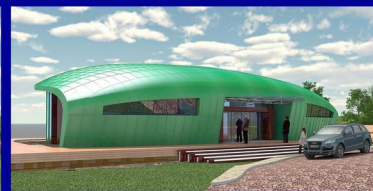
Адрес:

г. Москва,
ул. Щукинская вл. 1



Общие сведения по объекту:	Генпроектировщик/ Субпродряд	Наименование выполняемых работ:	Ответственные исполнители:	Период проектирования:
Общая площадь 24000м², несущие конструкции - монолитный ЖБ и МК	ООО "МЕДИНВЕСТСТРОЙ-2003"/ ООО "Потомки Розмыслов"	Проектирование стадии П и РД, авторский надзор	ГАП - Япрынцева Л.В. ГИП - Япрынцев В.П. Главный конструктор - Сапельников Н.П.	Октябрь 2009 - настоящее время

Частный жилой дом с бассейном



Адрес:

Московская область,
Одинцовский район,
д. Немчиново,
ул. Сетунька

Генпроектировщик:

ООО "Архитектурное бюро
Т. Башкаева"
ООО "Потомки Розмыслов"

Наименование
выполняемых работ:

Выполнение
конструктивного раздела
стадии "Проект"

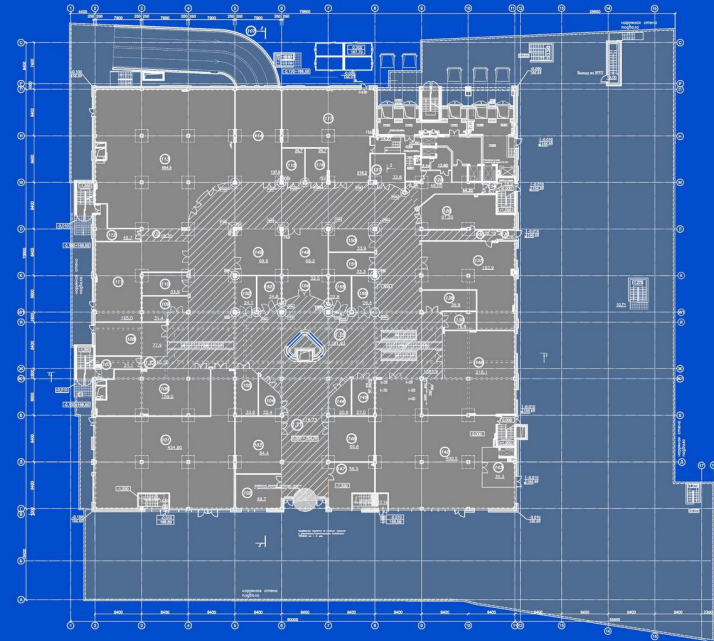
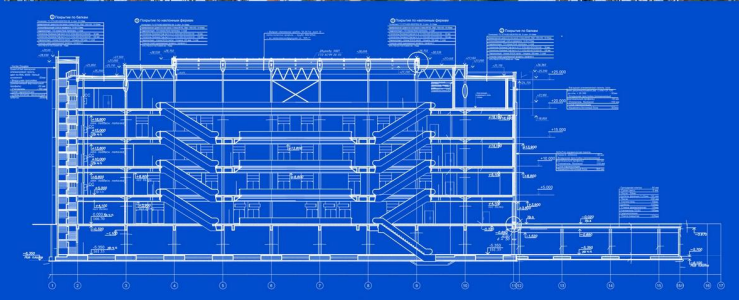
Ответственные исполнители:

Главный конструктор -
Сапельников Н.П.

Период проектирования:

Ноябрь 2010 -
Апрель 2011г.

Реконструкция здания кинотеатра "Комсомолец" в культурно-общественный центр с подземной автостоянкой



Адрес:

Московская область,
г. Красногорск,
ул. Ленина, д.2

Общие сведения
по объекту:

общая площадь $\approx 37000\text{м}^2$,
несущие конструкции - МК
и монолитный железобетон

Генпроектировщик/
Субподряд

ООО "ПСК Перспектива"
ООО "Потомки Розмыслов"

Наименование
выполняемых работ:

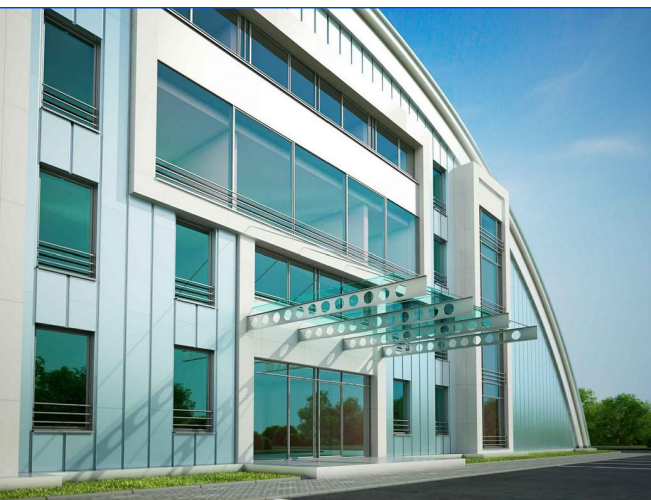
Конструктивный раздел,
авторский надзор

Период проектирования:

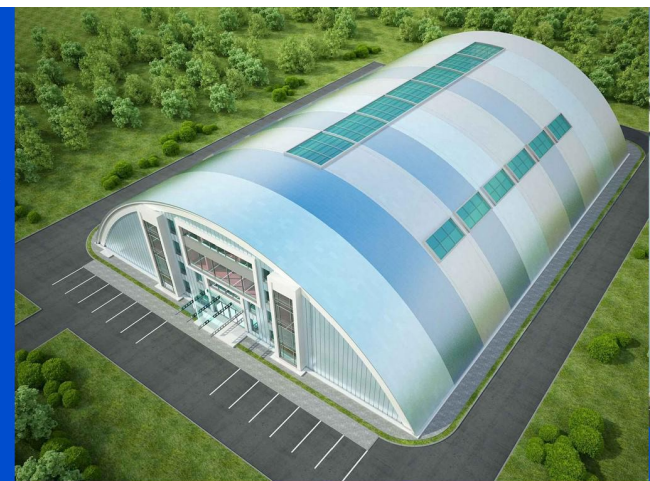
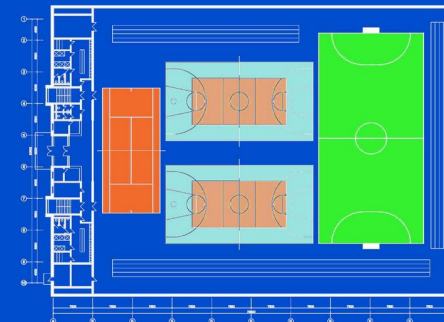
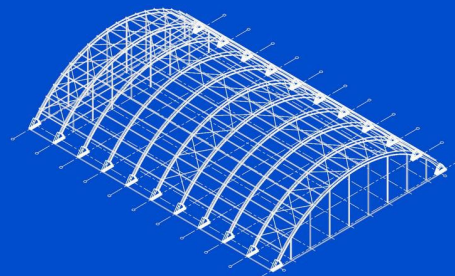
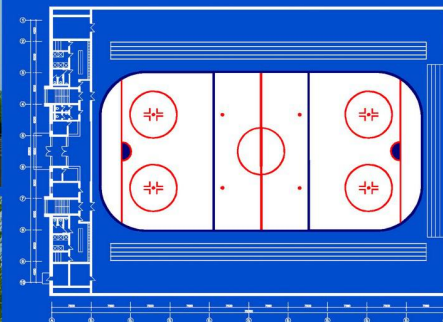
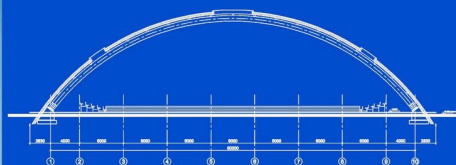
Ответственные исполнители:

Главный конструктор - Спельников Н.П.

Апрель 2012г.-Октябрь 2013г.



Универсальный спортивный комплекс "Арка"



Адрес:
Московская
область

Общие сведения
по объекту:
общая площадь 4870 м²,
несущие конструкции -
2-х шарнирная арка
с затяжкой из металла,
фундаменты - железобетон

Генпроектировщик:
ООО "Потомки
Розмыслов"

Наименование
выполняемых работ:
Архитектурный раздел,
конструктивный раздел
стадия "Эскизный проект"

Ответственные исполнители:
ГАП - Адиев М.А.
Главный конструктор
Сапельников Н.П.

Период проектирования: апрель 2013 - июль 2013г.